

A++  
ENERGINĖ  
KLASĖ



SIP NAMO PROJEKTAS

# OLKAS 80

Jaukus A++ klasės SIP namas šeimai

80 m<sup>2</sup> gyvenamasis plotas

2-4 asmenų šeimai

A++ energinė klasė

Skydų gamyba per 1-2 sav.

APIE PROJEKTĄ

# Namas, kuriame kiekvienas kampas apgalvotas

OLKAS80 – tai 80m<sup>2</sup> SIP namas, sukurtas šeimai, kuri vertina komfortą, mažasi laikymosi sąnaudas ir gyvenimą be rūpesčių. Modernus, stilingas ir itin sandarus A++ energetinės klasės namas išsiskiria puikiu erdvės išnaudojimu bei patogiu išplanavimu. Jau po kelių mėnesių galėtumėte mėgautis ramiais rytais savo terasoje.

- Nedidelių išmatavimų – puikiai tinka net ir nedideliame sodo sklype.
- 80 m<sup>2</sup> namas, idealus 2–4 asmenų šeimai.
- Galima rinktis su 2 arba 3 miegamaisiais.
- Vidaus išplanavimą galima susiprojektuoti pagal poreikius.
- Aukštos ir erdvios lubos viduje.
- Terasa, į kurią patenkama tiesiai iš svetainės.
- Dideli langai – daug natūralios šviesos.

## Patalpų išplanavimas

Namo ilgis	11,42 m
Namo plotis	8,74 m
Gyvenamasis plotas	79,59 m <sup>2</sup>
Svetainė + virtuvė	33,58 m <sup>2</sup>
Pagrindinis miegamasis su drabužine	13,97 + 4,25 m <sup>2</sup>
Papildomi 1–2 miegamieji	12 + 10 m <sup>2</sup>
Vonios kambarys	6,65 m <sup>2</sup>
Pagalbinė patalpa	3,56 m <sup>2</sup>
Terasa	pagal pageidavimą

### 2 miegamieji kambariai



### 3 miegamieji kambariai



KOKYBĖ IR PROCESAS

## Naudojamos medžiagos

### EGGER OSB 3

Konstruktinės plokštės

### Neoporas EPS70

Termoizoliacinis sluoksnis

### KIILTO

Suomiški poliuretananiai klėjai

### ESSVE

Švediški tvirtinimo elementai

Gauname statybų leidimą – kaina derinama individualiai.

## KAINOS

# Pasirinkite sau tinkamą komplektaciją

### KOMPLEKTAS + MONTAVIMAS

A++ klasės SIP namas +  
montavimas

40 500 €

- Išfrezuoti SIP skydai
- Visos komplektuojančios medžiagos – varžtai, montažinės putos, mediena
- Montavimas

### DALINĖ APDAILA

A++ klasės SIP namas su  
daline apdaila

105 000 €

- Pamatai su rostverku SIP skydai + montavimas
- Išorės apdaila + stogo danga ir lietaus nuvedimo sistema
- Langai ir durys
- Betoninės grindys ir grindinis šildymas
- Elektros instaliacija ir santechnika
- Vidaus pertvaros ir gipso kartono plokščių montavimas

POPULIARIAUSIAS

### PILNA APDAILA

A++ klasės SIP namas su  
pilna apdaila

151 000 €

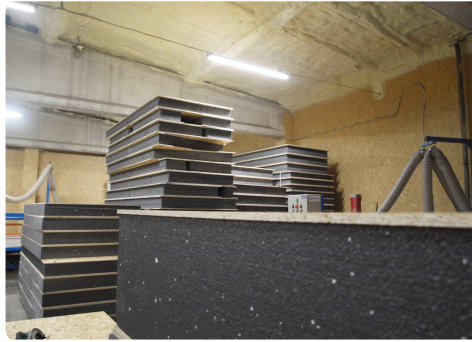
- Viskas iš dalinės apdailos paketo
- Valymo įrenginys
- Šildymo katilas: oras–vanduo
- Rekuperacija
- Vidaus apdaila – dažymas, plytelės, grindų danga

Pastaba: kainos pateiktos su PVM ir tikslinamos pagal tuo metu galiojančias medžiagų kainas. OLKAS 80 SIP dalies konstrukciniai brėžiniai suteikiami nemokamai (brėžinių vertė – 1 500 €). Galutinė kaina priklauso nuo komplektacijos, sklypo sąlygų ir individualių sprendimų.

## SIP namo privalumai

- ✓ Greitas montavimas – mažesnė statybos savikaina.
- ✓ Pastatomi greičiau nei mūriniai ar betoniniai namai.
- ✓ Dėl mažo svorio galima išvengti brangių pamatų.
- ✓ SIP namuose nėra „šalčio tiltelių“.
- ✓ Nebūdingas konstrukcijų nusėdimas.
- ✓ Atsparūs puvimui, vabzdžiams ir graužikams.
- ✓ Visiškai saugūs žmogui ir aplinkai.
- ✓ Lygūs sienų paviršiai – itin paprasta apdaila.
- ✓ Nebrangus būdas pasiekti A+/A++ reikalavimus.
- ✓ Mažesnė statybos kaina nei kitų technologijų.

### SIP skydai gaminami mūsų sertifikuotoje profesionalioje gamykloje Lietuvoje.



### VISKAS PO VIENU STOGU

Pasistatykite savo OLKAS 80  
be statybų rūpesčių

SUSISIEKITE DĖL PASIŪLYMO

**+370 616 55533**

[www.sipsip.lt](http://www.sipsip.lt)

[info@sipsip.lt](mailto:info@sipsip.lt)

[facebook.com/SIPTAUgrupe](https://facebook.com/SIPTAUgrupe)